



KFAST

Livet Hemma

På gång just nu • nr 1, 2023

I din stadsdel
av Eskilstuna



Tillsammans gör vi skillnad i våra hem och områden

Vi har fått in resultat av kundundersökningen för 2022. Ni har slagit rekord på högsta svarsfrekvens någonsin! Tack för all tid ni har lagt på att utvärdera oss.

Från förra årets kundundersökning har vi bland annat synts oftare, skapat en ny utemiljö i Skogsängen, byggt en multiarena i Hällby, skapat konstverk i Nyfors och Gamla stan, arbetat tillsammans för förändring med er hyresgäster, målat flera trapphus ljusare samt utökat belysningen i flera av våra bostadsområden. Utifrån de svar och synpunkter som vi får in genom kundundersökningen i år planerar vi kommande underhåll- och förbättringsåtgärder i våra bostadsområden. **Tillsammans utvecklar vi Eskilstuna – så att livet får plats och platser får liv.**

Vill du plantera och ta hand om en blomlåda?

Blommor sprider glädje och färg i bostadsområdet. Vi har 80 blomlådor vi placerar ut i våra bostadsområden, som ni får boka och ta hand om. Vi står för jord och ni får en kupong för att köpa blommor. Ni sköter planteringen själva, vattnar och rensar ogräs samt ser till så att blommorna håller sig fina över hela säsongen. **Håll utkik för bokningen på kfast.se och i din trapphustavla.** Vi ser fram emot många fina planteringar!



Städtips från vår lokalvårdare Sophia

- Gör ett moment åt gången så slipper du släpa fram alla städhjälpmedel. Hemma dammtorkar jag till exempel en dag och dammsuger en annan.
- Se till att rätt utrustning för det du ska göra. Självt använder jag sällan kemikaliska rengöringsmedel utan använder såpa och vatten. Mikrofiberdukar är också bra att ha.
- Köket kan behöva något som är lite fettlösnande. Några droppar diskmedel blandat med ättikssprit och vatten i en sprejflaska funkar bra, även för att rengöra fönster.
- Bikarbonat är också bra att ha i sitt städförråd, det fungerar även toppen för att skrubba rent vita skor med.
- Det är sällan jag storstädar hemma eftersom jag har en löpande städrutin, precis som på jobbet. Städning ska vara smidigt för att det ska bli gjort. Det är bättre att städa lite vare dag än att städa mycket och sällan!



Hej miljövärdar!

Under hösten anställde vi några miljövärdar hos oss. Jobbet som miljövärd är ett så kallat introduktionsjobb för personer som är långt ifrån arbetslivet. Deras främsta uppgift är att informera om och hjälpa till med sopsortering i våra bostadsområden.

Du kan träffa miljövärdarna i och omkring våra miljöhus i Brunnsbacken och Fröslunda. Inom kort kan ni även träffa dem i Lagersberg och Skogsängen.

Vad gör ni och hur ser en dag ut för er?

Miljövärdarna blir glada för frågan. "Vårt jobb är att hjälpa till så att det blir enkelt och rätt sorterat", svarar de först och fortsätter förklara att deras arbete handlar om att ge information till hyres-gäster och hjälpa till att förstå varför man ska sortera och hur man sorterar sina sopor. De kan visa och förklara på flera olika språk, så ställ gärna frågor!

De håller presentationer för föreningar och grupper om miljö och avfallshantering. "Vi har en jord och arbetar tillsammans för att ta hand om den, så det är roligt att få lära och diskutera med andra", säger miljövärdarna.

Många hyresgäster som miljövärdarna träffar går in i miljörummen med en soppåse med blandade sopor i och slänger ned det i kärlet för övrigt hushållsavfall. Då brukar miljövärdarna hjälpa till att gå igenom innehållet för att visa hur ni som hyresgäster sorterar allt rätt.

De delar också ut sopsorteringskassar med fack för tidningar, pappersförpackningar, plastförpackningar, metallförpackningar, glas och mindre elektronik. Då kan du som hyresgäst enkelt sortera dina sopor hemma, ta med de färdigsorterade kassarna till ditt miljörum och slänga soporna i rätt sopkärl.

Hur känner man igen er? Får man komma fram och hälsa?

Miljövärdarna visar upp att de har arbetskläder med Kfast logotyp och ID-kort med namn och bild. Kom gärna fram, hälsa och ställ frågor om avfall och miljö.

Miljövärdarna brukar även gå runt i Fröslunda och Brunnsbacken och knacka dörr. De berättar om vikten av sopsortering och ger tips till dig i vardagen. Allt för att det ska bli så enkelt att sortera rätt.

Tack alla miljövärdar för att ni delar med er!



67,3 procent av det som slängs i våra hushållssopor som "övrigt hushållsavfall" är felsorterat avfall som egentligen ska återvinnas. Genom att sortera rätt kan vi bidra till att mer avfall återvinns och tas om hand.



Rena och snygga trapphus

Nu när våren närmar sig börjar vi äntligen kunna ta cykeln igen. Eller kanske elsparkcykeln? Vi vill påminna om att trapphuset inte får användas som förvaringsutrymme. Cyklar parkeras på anvisade cykelparkeringar och elsparkcykeln förvaras med fördel inne i lägenheten. Kom ihåg att hålla koll vid laddning, så ingen brand uppstår.

Man får inte heller ställa dörmattor, skor, leksaker eller barnvagnar i trapphuset. Det är dels för att vi lätt ska kunna städa och hålla fint, men även för att skydda mot brand och göra plats för eventuell vårdpersonal eller liknande som behöver komma fram i trapphuset. **Tillsammans hjälps vi åt.**

Utveckling pågår

Det har hänt sedan sist

Fräschare entréer och källargångar på Bellmansgatan

Vi har fräschat upp och rustat i entréerna och källargångarna på Bellmansgatan 1 och 3. Vi har dessutom målat väggarna och monterat närvarostyrd LED-belysning i källargångarna.

Under våren kommer vi att måla trapphuset på Bellmansgatan 1B och montera ny närvarostyrd LED-belysning i trapphus. Ny LED-belysning kommer samtidigt monteras utvändigt på entrésidan.



Vi gör plats för ett historiskt konstverk på Söder

Konstnären Carina Marklund har gjort en djupdykning i historien kring Stövaren, ett av våra bostadsområden på Söder. Hon har även samlat in tankar, idéer och fina teckningar från hyresgästerna i fastigheten samt gått promenader i området kring Stövaren. Med allt det som grund har konstverket Tidens rörelse växt fram. Vi hoppas att ni besöker platsen och ser platsens historia växa fram.



Snart ses vi - håll utkik efter vår aktivitetsbuss!

Vi åker snart ut på turné med vår buss, kanske till just ditt område? Under april och maj kommer vi besöka Odlaren, Hällberga, Östermalm, Centrum, Mesta, Kjula, Fröslunda, Marielund, Torshälla och Brunnbacken. Ta chansen att träffa oss för att prata mer om vad ni har önskat i vår nöjdhetsundersökning. **Tillsammans utvecklar vi våra bostadsområden och Eskilstuna.**



Vi renoverar ditt hem för att du ska trivas nu och i framtiden

Vi ser fram emot att stamrenovera fler lägenheter hos oss. En stamrenovering innebär byte av vatten- och avloppsrör i hela fastigheten. Men inte bara stammarna byts ut i våra projekt. Lägenheterna får också nya kök och nya helkaklade badrum.

Som hyresgäst får man själv välja färg på köksluckor, väggar, val av bänkskiva och golv i köket. I badrummet väljer man golv och kakelrand vid duschen. Vid varje stamrenovering gör vi en egen plan för hur mycket extra insatser som kan göras, som t.ex. byte av ventilation, omtrådning av el till jordad el, säkerhetsdörrar, digitala postboxar och uppfräschning av allmänna utrymmen och utemiljö. Vi vill göra förbättringar som är hållbara och fungerar långsiktigt.

Nu är 151 lägenheter i Edvardslund i klara och stamrenoverade. I slutet på januari började stamrenoveringsresan för 139 lägenheter på Carl-Johansgatan i Skogsängen. **Tillsammans tar vi hand om och utvecklar Eskilstuna.**



Notiser



Sök årets sommarjobb hos oss!

Är du nyfiken, bra på att ta ansvar och vill jobba i ett roligt team? Tycker du om att träffa kunder och gillar att ge service? Vi söker nu 80 sommarjobbare till oss inom lokalvård, fastighetsskötsel och utemiljö.

Läs mer om våra sommarjobb och ansök till dem på jobb.kfast.se. Sista ansökningsdag är 12 mars. Vi ser fram emot din ansökan!



Skapa ditt eget sommarjobb

Du som är mellan 13 och 19 år kan skapa ditt eget sommarjobb hos oss genom att hitta på en aktivitet för våra hyresgäster i sommar. Det kan exempelvis vara att hålla i en språkkurs eller hundskola, anordna basketträning, öppna målarstudio eller sätta upp en teaterföreställning. Bara din fantasi sätter gränser för vad sommarjobbet skulle kunna vara. Gillar vi er idé, får ni komma på audition hos oss. Du kan följa processen och hålla dig uppdaterad om projektet via kfast.se/skapa. Lycka till!



För att ansöka till Skapa ditt eget sommarjobb

1. Sätt ihop en grupp som består av 2-3 personer.
2. Kom på en bra aktivitet för våra hyresgäster.
3. Gå in på jobb.kfast.se och skicka in er idé senast den 19 mars.

Dina kontaktuppgifter

När såg du över dina kontaktuppgifter på minasidor.kfast.se senast? Vi vill kunna nå dig om vi skulle behöva, så det betyder mycket för oss att det är rätt mobilnummer och e-postadress som är registrerade på din profil. Tack!

Trygghetsbostäder – ett hem med guld och gemenskap

Den relativt nya boendeformen, utformad för självständiga äldre över 65 år, bygger på att skapa en känsla av trygghet och gemenskap med de övriga hyresgästerna i fastigheten. Därför skapar vi plats för det som är viktigt för dig och som du tycker om att göra. Mer information om trygghetsbostäder hittar du på kfast.se/trygghetsboende.



Lediga lägenheter med renoverade badrum och kök

Är du eller någon du känner sugen på att flytta? Just nu har vi lediga lägenheter i bl.a. Brunnbacken, Nyfors, Edvardslund och Skogsängen.

Lägenheterna har nyrenoverade och moderna kök och badrum men med den äldre charmen bevarad. Mer information om lediga lägenheter hittar du som vanligt på vår hemsida kfast.se.

Kundcenter

Telefon

016-16 75 16

Epost

kundcenter@kfast.se

Besökstid

Boka tid för besök måndag -
torsdag kl 10.00-15:00
Drop-in fredagar kl. 10.00-15.00

Telefontid

Felanmälan kl. 07.00–16.00
Uthyrningen kl. 10.00–15.00



KFAST