



KFAST

Livet Hemma

På gång just nu • nr 2, 2024

I din stadsdel
av Eskilstuna



Seniorbostäder - en bostad med förutsättningar för en bra vardag

En del av våra seniorbostäder ligger en promenad från det lummiga Djurgårdsområdet. Några har en fantastisk utsikt från Hästskobacken i Fröslunda. Andra ligger inbäddade i Krons kogens grönska eller i Skogsängen nära friluftsområden med blåbärsris och svampstigar.

För oss handlar en bra bostad inte bara om hur lägenheterna ser ut, utan också om förutsättningar för en praktiskt vardag. Allt från tillgänglighet till bostaden till kommunikationer och service runt omkring.

Vi tycker också att det är extra viktigt att du som tillbringar allt mer tid i hemmet också ska ha en tryggt bostad i natursköna omgivningar och nära till ett aktivt liv. Från våra seniorbostäder är det aldrig långt till matvarubutiker och annan service. Det går också täta bussturer till och från Eskilstuna centrum.



Du måste ha fyllt 65 år för att göra en intresseanmälan till våra seniorbostäder. Gå in på våra lediga lägenheter på minasidor.kfast.se/sok-ledigt/lagenheter. Sök på område +65 år i listan och se vilka seniorbostäder som är lediga. **Välkommen!**

Välkommen till alla som flyttat in i våra nya bostäder på Norr

Vi på Kfast välkomnar alla er hyresgäster som flyttat in i våra nybyggda bostäder på Norr! Vi hoppas att ni kommer att trivas och att ni i sommar får många tillfällen att vistas på er fina takterrass och njuta av utsikten.



En vy från takterrassen.



Det nya huset på Norr i gråbrun fasad intill Slottsskolan och nära Eskilstunaån.



Vi välkomnar årets sommarjobbare!

Under sommarmånaderna kommer du förmodligen att se en hel del nya ansikten i ditt bostadsområde.

Kfast anställer nästan 100 ungdomar i sommar. Dels kommer de att arbeta med fastighetsskötsel, men vi har även de som skapar sina egna sommarjobb. Vi presenterar alla aktiviteter på sida 3.



Hej fastighetsskötare!

Sommaren närmar sig med stormsteg med värmande sol och gröna ytor som färgar vårt Eskilstuna. Runt om i våra områden arbetar nästan 120 fastighetsskötare som tar hand om våra bostadsområden, bostäder, förskolor, skolor och äldreboenden. Säg gärna hej när du ser dem! Idag hälsar vi på Alexander, som är en av våra fastighetsskötare.

Hej Alexander! Vad gör du som fastighetsskötare på sommaren?

Mina främsta arbetsuppgifter är att ta hand om bostäderna och utemiljöerna i bostadsområdena. Jag lägger mycket tid på att åtgärda felanmälningar i bostäderna som våra hyresgäster skickar in till oss.

När vi fastighetsskötare är utomhus under sommartid klipper vi och trimmar gräset, sår nytt gräs, beskär buskar, plockar skräp, tar hand om sommarjobbarna och fördelar uppgifter till dem, som till exempel att måla staket och hjälpa till att klippa gräs. Vi underhåller också lekplatserna, som kan innebära målning, fräsning av sand och byta ut slitna och trasiga delar.

Just nu är det väldigt grönt här och du håller på att trimma gräs. Vad behöver man tänka på då?

Det som kanske kan vara intressant att veta är att vi inte trimmar och klipper bort gräs överallt för att värna om insekter och djurlivet.

Vad mycket ni gör och vad fint det blir! Visst tar ni hand om miljörummen också?

Det stämmer. Vi är också inne i miljörummen och

plockar iordning så att det ser fint ut när ni hyresgäster ska in och sortera sopor. Desto mer ni slänger soporna där de ska vara, desto mindre tid behöver vi lägga på att göra i ordning i miljörummen. Då kan vi istället lägga tid på att göra iordning lekplatser och andra gemensamma ytor.

Vad tycker du är roligast att göra som fastighetsskötare?

Jag älskar att hjälpa människor. Jag har väldigt svårt för när saker och ting inte fungerar som de ska. Vid tillfällen när saker inte fungerar som det ska, då är jag gärna där och hjälper till. Det får jag som fastighetsskötare göra - och det är det absolut bästa!

Vill du skicka med något tips till hyresgästerna inför sommaren?

Drick mycket vatten nu när det är sommar och varmt!

Tack Alexander för att du delar med dig och tar hand om våra bostadsområden! Glad sommar!



Följ våra pågående renoveringar

Vi renoverar våra fastigheter och bostadsområden löpande för att ta hand om dem och bibehålla livslängden. På så sätt gör vi att livet får plats och platser får liv.

Fastigheter som är byggda på 50-, 60- och 70-talet stamrenoveras för att rör och ledningar i fastigheten börjar bli gamla och slitna. Vi renoverar även för att skalorna på byggnaderna ska må bra och hålla över tid. Detta kan innebära tilläggsisolering, fasadrenovering, fönsterbyte och takbyte. För att skapa mer värde för dig i våra bostadsområden genomför vi även renovering av utemiljöer, som kan innebära att vi bygger lekplatser, gym och andra gemensamhetsytor. **Scanna QR-koden i bild för läsa mer om pågående ombyggnationer och renoveringsprojekt.**

Tips på aktiviteter i sommar!

Alla är gratis att delta i.



Eskilstuna Friidrott, Guif och Zero One Six håller i sommaraktiviteter i våra bostadsområden

Vi värnar om er hyresgäster och arbetar proaktivt för att fler ska känna trygghet i våra bostadsområden och för att få fler i gemenskap. Det gör vi dels genom att bjuda in till trygghetsskapande aktiviteter där ni hyresgäster, barn och ungdomar, deltar tillsammans med föreningar.

Under sommaren kommer föreningar från Eskilstuna att aktivera barn och ungdomar i våra bostadsområden Brunnbacken, Skogsängen, Lagersberg, Fröslunda, Östermalm och Krusgården i Torshälla. De bjuder på olika aktiviteter, prova-på-tillfällen och möjlighet till rörelse och lek. Du är välkommen till alla aktiviteter, oavsett var du bor.



Alla aktiviteter är gratis att delta i! Se alla aktiviteter med tid och plats på kfast.se/om-oss/sponsorskap/ eller genom att följa QR-koden. Observera att avvikelser kan förekomma.

Prenumerera på Eskilstunanyheter - helt gratis

Det finns mycket att uppleva i Eskilstuna och Torshälla. Destination Eskilstuna har ett nyhetsbrev där de samlar tips om allt från:

- aktiviteter,
- platser att besöka,
- fantastiska matupplevelser,
- roliga barnaktiviteter,
- spännande idrottsevenemang
- och minnesvärda musikkonserter.

Nyhetsbrevet går ut en gång i månaden till din valda e-postadress. Bli prenumerant på visiteskilstuna.se/nyhetsbrev.



Har du barn i åldern 5-15 år som vill **gympa**?

Eskilstuna Gymnastikförening önskar att alla träningsugna barn och ungdomar (5-15 år) kommer till dem på **sommargympa**. Inga gymnastikkunskaper behövs. De tränar ute på gräsplanen i Vilsta (mellan raststugan och slalombacken) och inne i hallen. De delar upp i grupper beroende på kunskap och ålder. Ha gärna på gymnastikskor och rörliga kläder.

Dagar: 10/6, 13/6, 17/6, 20/6, 24/6, 27/6, 1/7, 4/7, 5/8 och 8/8.

Tid: klockan 17.45 - 19.00.

Anmälan: www.eskilstunagf.se för sommargympa (Du anmäler en gång för varje tillfälle).
Frågor? Mejla info@eskilstunagf.se.

Häng med på aktiviteter av ungdomarna från Skapa ditt eget sommarjobb!

I sommar erbjuder ungdomarna er hyresgäster aktiviteter som fotboll, basket och lekar samt pyssel i olika former. Det är gratis att vara med. Aktiviteterna och alla detaljer kommer att marknadsföras med affischer i våra bostadsområden, men du kan också se allt på vår sida kfast.se/om-oss/sponsorskap. Håll utkik!

Om skapa ditt eget sommarjobb

Skapa ditt eget sommarjobb är en del av vår satsning på att erbjuda ungdomar en meningsfull fritid. Våra Skapa-ungdomar är 13-19 år och har själva fått komma på en egen aktivitet att erbjuda er hyresgäster under sommaren!



Tips!



Öppettider i sommar

Sommaren närmar sig och under sommaren har vi sommartider i vårt kundcenter. Öppettider 1 juni till 31 augusti är:

- Måndag – torsdag klockan 10.00–15.00, lunchstängt 12.30–13.30. Du kan boka ditt möte digitalt eller genom att ringa oss.
- Drop-in på fredagar klockan 10.00–15.00, lunchstängt 12.30–13.30.
- Boka gärna en tid för att komma och besöka oss, du gör det enkelt via vår onlinebokning på kfast.se/kundservice.



Gör dina ärenden snabbt och enkelt via Mina Sidor

Du kan när som helst på dygnet snabbt och enkelt göra dina ärenden på Mina sidor. Du kan t.ex. göra en felanmälan, hålla koll på dina köpoäng, uppdatera dina kontaktuppgifter och se dina hyresavier.

Vi inför avgift på besöks-parkeringarna i Fröslunda och Säby

Från och med 1 maj betalar alla som parkerar på besöks-parkeringar i Fröslunda en avgift i timmen. Likaså i Säby från och med 1 juni.

Avgiften gäller under alla timmar på dygnet och alla dagar under året. Det gäller även under helgdagar. För att betala avgiften behöver du ladda ned appen Parkster eller appen Easypark. Där ställer du även in hur länge du använder besöksparkeringen och betalar därefter.

Vill du hyra en parkeringsplats i Fröslunda eller Säby?

Du söker, intresseanmäler och hyr garage- och parkeringsplatser på minasidor.kfast.se/sok-ledigt/lediga-fordonsplatser.

En kampanj mot narkotika

Eskilstuna kommun tillsammans med oss, polisen och andra samhällsaktörer genomför en kampanj mot narkotika. Kampanjen är en av åtgärderna i den nya samverkansöverenskommelsen mellan kommun och polis. **Tillsammans kan vi öka medvetenheten om narkotikaanvändningen och dess konsekvenser för individ och samhälle.**

Boskola genom Folkuniversitetet

Lär dig mer om ditt hem och få stöd i hur du tar hand om din bostad på bästa sätt. Vill du eller någon du känner vara med? Anmäl dig via QR-koden.



Vi vill göra det enkelt att sortera rätt, men vi behöver din hjälp

Vi vill arbeta med avfallssorteringen i hemmet och i bostadsområdet. Vi tycker att det ska vara enkelt att sortera rätt, men vi behöver din hjälp för att tillsammans se vad vi kan göra för att det ska kunna bli enklare för dig att sortera framöver. **Svara på våra frågor genom att scanna QR-koden med din kamera i mobilen:**



Kundcenter

Telefon

016-16 75 16

Epost

kundcenter@kfast.se

Besökstid

Boka tid för besök måndag-torsdag kl. 10.00–15.00.
Drop-in fredagar kl. 10.00–15.00.
Lunchstängt kl. 12.30–13.30.

Telefontid

Felanmälan kl. 07.00–16.00
Uthyrningen kl. 10.00–12.30 och 13.30–15.00.



KFAST