KFAST

Eskilstuna Kommunfastigheter AB
2026-10-14

Styrelsesammanträde 08/2026

Plats och tid:	Munktellstorget 2, Munktellstaden kl. 14:00 – kl. 17:00
Beslutande:	Mats Bengtsson, ordförande Leif Thorstenson Tobias Gustafsson Eva Ehrstrand Kristofer Lennstrand Torgny Zetterling Annelie Klavins Nyström Jessica Wiklund
Ej närvarande:	
Fackliga styrelseledamöter:	
Övriga deltagare:	Fredrik Elf, VD § 1-12 Tomas Lindblom, Säkerhetschef § 7
Utses att justera:	Annelie Klavins Nyström
Paragraf:	1–10
Underskrifter	Protokollet är e-signerat, se sista sidan

TeamEngine Document E-Sign ID: 3BCC5A65-B4EB-4F64-9B32-BC4269EBE12E. Page 1 of 4.

KFAST

Eskilstuna Kommunfastigheter AB
2026-10-14

§ 1 Val av justerare

Annelie Klavins Nyström utsågs av styrelsen att justera protokollet.

---

§ 2 Godkännande av dagordningen

Styrelsen godkände den föreslagna dagordningen.

Ingen styrelseledamot anmälde jäv eller intressekonflikt.

---

§ 3 Föregående protokoll

Protokoll från sammanträde 07/2026 lades till handlingarna.

Informationsärenden och verksamhetsrapporter

§ 4 VD information

Dnr 2026:103:1737

VD lämnade en nulägesrapport utifrån utsänt VD-brev.

Rapport från Kommunföretags styrelsesammanträde den 30 september
VD informerade om att Kommunföretags styrelse beslutade att godkänna Kfasts bolagsförvärv samt Kfasts delårsrapport 2, inklusive bokslut per den 31 augusti och prognos 2.

Evenemangsfond 2027-2030
VD informerade om evenemangsfonden för perioden 2027-2030.

Majoritetsöverenskommelse 2026-2030
VD informerade om de delar av majoritetsöverenskommelsen för perioden 2026-2030 som är relevanta för Kfast.

SAO
VD informerade om SAO (Studiemotiverande arbetslivsorientering), som ger elever i årskurs 8 på Stålforsskolan sitt första avlönade arbete och en tidig kontakt med arbetslivet.

Styrkort
Styrelsen godkände redovisat styrkort.

KFAST

Eskilstuna Kommunfastigheter AB
2026-10-14

Beslutsärenden

§ 5 Missiv Mötesplan
Dnr 2026:103:1739

Styrelsen för Eskilstuna Kommunfastigheter AB beslutade

att godkänna styrelsens sammanträdesdatum 2027

---

§ 6 Missiv Ekonomisk långtidsplan 2027-2036
Dnr 2026:103:1740

Styrelsen för Eskilstuna Kommunfastigheter AB beslutade

att godkänna Ekonomisk långtidsplan 2027-2036

samt att översända Ekonomisk långtidsplan 2027-2036 till Eskilstuna Kommunföretag AB.

Informationsärenden och verksamhetsrapporter

§ 7 Internkontroll
Dnr 2026:103:1741

Styrelsen deltog i en workshop om internkontroll ledd av Tomas Lindblom inom ramen för styrelsens ansvar för styrning, uppföljning och riskhantering.

Styrelsen ställer sig bakom Kfasts arbete med intern styrning, kontroll och riskhantering inför beslut i Affärsplan 2027.

---

§ 8 Ärendelista

Genomgång och uppdatering av ärendelistan.
Posten Finansiella risker har avrapporterats och tas bort från ärendelistan.

Ärendelistan godkändes.

Övrigt

§ 9 Nästa ordinarie styrelsesammanträde

Nästa ordinarie styrelsesammanträde 18 november

---

§ 10 Utvärdering styrelsesammanträdet

Styrelsen utvärderade dagens styrelsesammanträde.

Eva Andersson
Eva Andersson
Date: 2026-10-26 15:55 CET
Role: VD assistent
Signed via account: eva.andersson@kfast.se

Mats Bengtsson
Mats Bengtsson
Date: 2026-10-26 15:58 CET
Signed via account: mats.bengtsson@eskilstuna.se

Annelie Nyström
Annelie Nyström
Date: 2026-10-27 09:14 CET
Signed via account: annelie.nystrom@eskilstuna.se