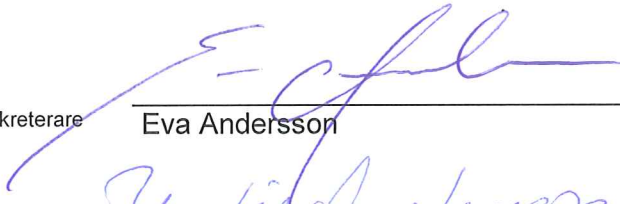

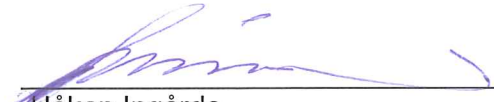


Plats och tid	Auditoriet, Munktellstorget 2
Beslutande	Bertil Andersson Benny Karlsson Birgitta Eriksson Nicklas Karlsson Torgny Zetterling Håkan Ingårda Bosse Jonsson Seppo Vuolteenaho Bert Eriksson
Ej närvarande, ordinarie ledam	Karola Bast
Suppleanter	Anna Bildt Anne Christina Nyzell Lindskog
Fackliga styrelseledamöter	Ewa Selin
Övriga deltagare	Fredrik Elf, VD Magnus Widing, Miljö- och kvalitetschef Tomas Lindblom, Arbetsmiljö- och Säkerhetschef Henrik Sjölund, Bygg- och fastighetsutvecklingschef
Utses att justera	Håkan Ingårda
Underskrifter	
Sekreterare	 Eva Andersson
Ordförande	 Bertil Andersson
Justerande	 Håkan Ingårda

**§ 1 Val av justerare**

Håkan Ingårda utsågs av styrelsen att justera protokollet.

---

**§ 2 Godkännande av dagordningen**

Styrelsen godkände den föreslagna dagordningen.

---

**§ 3 Föregående protokoll**

Protokoll från sammanträde 3/2018 samt 4/2018 lades till handlingarna.

---

**BESLUTSÄRENDEN****§ 4 Remiss "Kemikalieplan för Eskilstuna kommun 2019 - 2021"**

Dnr 2018.009

Styrelsen för Eskilstuna Kommunfastigheter AB beslutade

**att** godkänna "Förslag till kemikalieplan i Eskilstuna kommunkoncern 2019 – 2021" utan anmärkning

**samt att** översända svaret till Eskilstuna Kommunföretag

**Bakgrund**

Eskilstuna Kommunfastigheter AB är positiva till Kemikalieplan i Eskilstuna kommunkoncern 2019-2021.

---

**§ 5 VD informerar**

Fredrik Elf informerade:

- Representanter från Eskilstuna och Västerås kommun, Mimer och Kommunfastighet har besökt Uppsala bostadsförmedling.
- Inledande diskussioner gällande ägardirektiv 2019 har startat, förslag skickas ut för synpunkter under april månad och beslut fattas i juni.
- Kommunkoncernens budgetupptakt för 2019 genomfördes den 15 mars.
- Extern revision gällande arbetsmiljö, miljö, kvalitet och energiledning är genomförd. Revisionen utfördes av BMG Trada Certifiering och resulterade i sex positiva iakttagelser, nio förbättringsförslag samt fem mindre avvikelser.
- Kommunfastighet planerar att delta i Stadsmässa 2023, ett samarbete mellan Näringslivet samt Eskilstuna kommun.
- Medarbetarsamtal och lönesamtal är klara, ny lön från 1 april.
- 20 st unika bostäder i Skolmästaren är klara för inflytt 2018-07-01, i dagsläget har vi fått in intresseanmälan till samtliga bostäder.

- I augusti iordningställs en visningslägenhet i KV Nallen i Norra Munktellstaden.
  - Vi följer framtagen handlingsplan för måluppfyllelse 2018.
- 

#### § 6 Säkerhetsrapport

Tomas Lindblom presenterade framtagen säkerhetsrapport 2017.

Styrelsen godkände ovan lämnade rapport.

---

#### § 7 GDPR

Den 25 maj 2018 träder EU:s nya dataskyddslag, GDPR, i kraft i Sverige och ersätter personuppgiftslagen, PuL. De nya reglerna innebär att kraven höjs på hur företag hanterar och lagrar information om personer.

Tomas Lindblom presenterade Kommunfastighets arbete med GDPR.

---

#### § 8 Styrkort januari 2018

Magnus Widing presenterade februari månads styrkort.

---

#### § 9 Markreserv

Henrik Sjölund presenterade Kommunfastighet arbetsmaterial gällande markreserver och långtidsplan.

---

#### § 10 Ärendelista

Genomgång och uppdatering av ärendelista.

---

#### ÖVRIGT

#### § 11 Nästa styrelsesammanträde

Nästa ordinarie styrelsesammanträde den 22 maj.

---